

Zápisnica
Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa, so sídlom Šaľa, Hviezdoslavova 2
zo zasadnutia výboru 12.12.2017

Dňa 12.12.2017 o 16:00 hod sa uskutočnilo zasadnutie Výboru s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Príprava zhromaždenia, kontrola
3. Preplatenie nákladov na zabezpečenie zhromaždenia
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Prítomní:

JUDr. Jana Braníková – predseda
Tibor Belovič - podpredseda
Ing. Ladislav Gáll – člen výboru
Ing. Juraj Pápay - člen výboru
Peter Farkaš- člen
Magdaléna Hlavatá – predseda DR

Za zapisovateľa bola určená - JUDr. Jana Braníková.

1/ Prítomní členovia výboru o 16:00 hod odhlasovali program zasadnutia:

Za:5

Proti:0

Zdržal sa: 0

2./ Predsedníčka predniesla návrh, aby zhromaždenie viedol niektorý člen výboru, nakoľko je chorá. Navrhla, aby zhromaždenie viedol p. Belovič, ktorý s tým súhlasil.

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 1

Výbor prešiel jednotlivé body programu zhromaždenia a navrhol, aby sa dalo na zhromaždení hlasovať o zmene a doplnení programu tak, aby program bol nasledovný:

1. *Otvorenie, návrh programu a jeho schválenie*
2. *Voľby komisií a overovateľov zápisnice, správa mandátovej komisie*
3. *Vystúpenie pozvaného zástupcu Mesta Šaľa a jeho partnera p. Gyurovszkého a prezentácia zámeru využitia lesoparku, predloženie návrhu nájomnej zmluvy, oboznámenie o uznesení Mestského zastupiteľstva v Šali č. 8/2017-XII.*
4. *Kontrola uznesení a plnení úloh*

5. *Správa o činnosti predložená dozornou radou, predsedom spoločenstva, správa o realizácii PSOL*
6. *Správa o stave peňažných prostriedkov na účte spoločenstva*
7. *Prieskum záujmu členov Pozemkového spoločenstva o odpredaj podielov v rámci Spoločenstva- aktuálny záujem*
8. *Schválenie účtovnej závierky za rok 2017*
9. *Aktualizácia zoznamu členov spoločenstva*
10. *Oboznámenie o zriadení web-stránky, nákupoch*
11. *Schválenie návrhu nových stanov*
12. *Plán hlavných úloh na rok 2018*
13. *Rôzne a diskusia*
14. *Záver*

Za:5

Proti:0

Zdržal sa: 0

Výbor pripravil návrhu uznesenia v nasledovnom znení:

UZNESENIE

Zhromaždenie:

A. Berie na vedomie:

1. *Informáciu predsedu mandátovej komisie o účasti podielnikov na zasadnutí zhromaždenia. Prítomných ječlenov vrátane splnomocnených, výška podielov prítomných vlastníkov v metroch štvorcových 815 338 m² , v percentuálnom vyjadrení to predstavuje% -nú účasť všetkých známych vlastníkov na zasadnutí.*

2. *Správu dozornej rady, správu predsedu spoločenstva, správu odborného lesného hospodára.*

3. *Ponuku na predaj podielov :*

B. Schvaľuje:

1. *Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti výboru za rok 2017*

2. *Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2017*

3. *Správu odborného lesného hospodára*

4. *Ročnú účtovnú závierku za rok 2017*

5. *Hospodárenie na nehnuteľnostiach:*

a) *lesné s poľnohospodárske pozemky dávať do prenájmu právnickým alebo fyzickým osobám*

b) *celá činnosť ohľadne nájomných zmlúv dodávateľsko-odberateľských vzťahov sa vykonáva podľa zakladacej zmluvy a stanov*

c) kontrolu či sa na lesných pozemkoch hospodári v zmysle programu starostlivosti o les / uplatňovať sankcie

6. Nákup notebooku LENOVO v sume 344,84 Eur, zriadenie webovej stránky www.psurbariatsala.sk v sume 454,50 Eur, nákup softvéru pre spoločenstvo v sume max. do 400,- Eur.

7. Návrh nových stanov zo dňa 12.12.2017

8. Návrh nájomnej zmluvy s Mestom Šaľa

9. Dodatok č. 4 k NZ so spoločnosťou Registana, s.r.o.

C. Ukladá výboru:

1. Pracovať na evidencii vlastníckych vzťahov na základe predložených dedičských rozhodnutí.

2. Zabezpečiť aktualizáciu programu pre evidenciu členov spoločenstva.

3. Viest' evidenciu vonkajších vzťahov, ako aj zápisy zo všetkých jednaní vrátane zmlúv o prenájme.

4. Sledovať termíny úhrad za prenájom na základe zmlúv.

5. Riešiť rozdelenie LV č. 7456

6. Uzatvoriť nájomné zmluvy s Poľovnými združeniami, Roľníckym družstvom Šaľa

D. Poveruje:

1. Predsedu spoločenstva JUDr. Janu Braníkovú a podpredsedu spoločenstva Tibora Beloviča na podpísanie nájomnej zmluvy s Mestom Šaľa.

2. Riešenie jestvujúcich užívateľských vzťahov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností, ich prehodnotenie a uzatváranie nájomných zmlúv po prerokovaní vo výbore.

3. Výberom účtovnej firmy na vedenie účtovníctva a uzatvorenie mandátnej zmluvy.

4. Na nákup softvéru pre evidenciu podielnikov do výšky 400,- Eur.

Za:5

Proti:0

Zdržal sa: 0

Výbor prerokoval návrh nových stanov a po ich úprave a doplnení rozhodol, že ich predloží na zhromaždenie na schválenie v nasledovnom znení:

Článok 1

Úvodné ustanovenie

1. Tieto stanovy upravujú vnútorné pomery medzi vlastníkmi podielov na spoločnej nehnuteľnosti Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa(ďalej len „spoločenstvo“) a spôsob zastupovania menom pozemkového spoločenstva navonok, v súlade so zákonom č. **97/2013** Z. z. o pozemkových spoločenstvách.

Článok 2

Názov a sídlo pozemkového spoločenstva

1. Názov spoločenstva: **Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa**
2. Sídlo spoločenstva: **Šaľa, Hviezdoslavova 2**
3. Doterajšie Stanovy spoločenstva boli schválené Uznesením na valnom zhromaždení dňa 27.11.2013 a 19.2.2014. Na základe podania spoločenstva bolo toto príslušným orgánom štátnej správy zapísané do registra pozemkových spoločenstva s právnou subjektivitou podľa zákona č. **97/2013** Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

Článok 3

Predmet činnosti

1. Predmetom činnosti spoločenstva je racionálne hospodáriť na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávať spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva podľa § 19 zákona č. **97/2013** Z. z. o pozemkových spoločenstvách.
2. Spoločenstvo je právnická osoba, ktorá zastupuje svojich členov vo vzťahu k iným právnickým subjektom a orgánom štátnej správy. Majetok spoločenstva patrí členom spoločenstva, ktorí ho poverujú, aby v ich mene zabezpečoval potrebnú činnosť s týmto majetkom, ktorý je nedeliteľný.
3. Predmet spoločnej nehnuteľnosti:

Katastrálne územie Šaľa

– nehnuteľnosti zapísané na **LV č. 7456**

lesné pozemky o výmere 408 214 m²,

orná pôda o výmere 54 928 m²

ostatné plochy o výmere 46 035 m²

– nehnuteľnosti zapísané na **LV č. 6858**

lesné pozemky o výmere 149 956 m²,

orná pôda o výmere 1 673 m²

ostatné plochy o výmere 41 187 m²

– nehnuteľnosti zapísané na **LV č. 5816**

trvalé trávnaté porasty o výmere 24 141 m²,

orná pôda o výmere 83 837 m²

ostatné plochy o výmere 5 367 m²

Celkom výmera 815 338 m2.

Článok 4

A. Vznik a zánik členstva, práva a povinnosti členov

1. Členom spoločenstva môže byť každý občan, ak o členstvo písomne požiada a vlastníctvo k spoločnej nehnuteľnosti dokáže listom vlastníctva, alebo iným úradným dokladom.
2. Členovia spoločenstva môžu prevádzať svoj podiel na spoločnom vlastníctve len za podmienok stanovených zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách
3. Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach taký počet hlasov, aký mu patrí podľa súčtu alebo podľa veľkosti vlastnených podielov spoločnej nehnuteľnosti a je vyjadrený v hlasoch. Celkový počet hlasov je 815 338 m2. Výpočet počtu hlasov je nasledovný: Celková výmera spoluvlastníckeho podielu člena v m2 sa vydolí číslom 100 (jeden hlas = 100 m2). Hlasy sa vypočítavajú bez desatinného miesta. Zaokrúhľovanie je matematické. Pri zvyšku do 49 m2 smerom dolu. Pri vyššom zvyšku smerom hore. Celkový počet hlasov všetkých členov spoločenstva bude vyhlásený pred každým zhromaždením spoločenstva. Bude vypočítaný z celkovej výmery spoločných nehnuteľností, ku ktorej bolo preukázané vlastníctvo spolupodielnikov právne relevantným spôsobom.
4. Vlastníci spoločnej nehnuteľnosti môžu spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť prenajať.
5. Podielové spoluvlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti a tým i spoločenstvo ako celok je nedeliteľné, spoluvlastnícke podiely sú k sebe trvalo viazané.

B. Prevod alebo prechod vlastníckeho práva k podielu

1. Na prevod podielu spoločnej nehnuteľnosti medzi členmi spoločenstva sa nevzťahuje všeobecné ustanovenie o predkupnom práve, ak nejde o prevod k podielu spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje fond.
2. Ak vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti prevádza svoj spoluvlastnícky podiel, musí ho ponúknuť na predaj ostatným vlastníkom podielov spoločnej nehnuteľnosti prostredníctvom výboru; ak o podiel neprejaví záujem ostatní vlastníci podielov, môže ho predať tretej osobe.
3. Výbor je povinný ponuku spoluvlastníckeho podielu na predaj ostatným vlastníkom spoločnej nehnuteľnosti zverejniť na webovej stránke spoločenstva po dobu 30 dní. Ak v určenej lehote žiadny z vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti neprejaví záujem o kúpu podielov spoločnej nehnuteľnosti, oznámi túto skutočnosť výbor písomne vlastníkovi, ktorý ponúkol svoj podiel na predaj. Až následne môže tento vlastník svoj spoluvlastnícky podiel predať tretej osobe. Za týmto účelom výbor eviduje záujemcov o kúpu ponúknutých podielov na predaj, ktorým ponuku na predaj oznámi písomne, telefonicky, resp. e-mailom. Tým nie je dotknutá povinnosť výboru zverejniť ponuku pre ostatných podielových spoluvlastníkov na webovej stránke spoločenstva. Výbor v prípade záujmu o kúpu oznámi vlastníkovi, ktorý podiel ponúkol na predaj údaje o vlastníkoch a ponúknutej cene. Voľba, s ktorým spoluvlastníkom uzatvorí kúpnu zmluvu je na vlastníkovi, ktorý ponuku na predaj urobil.

4. Ak nadobudne spoluvlastníci podiel podľa bodu 3. nečlen spoločenstva, vznikne mu v zmysle zákona členstvo v spoločenstve (§ 9 ods. 2 zák.č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách).

5. Prevod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti len na niektorých pozemkoch patriacich do spoločnej nehnuteľnosti je zakázaný.

6. Prevod alebo prechod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti alebo k spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti na spoločenstvo je zakázaný.

C. Práva členov

1. Zúčastňovať sa na valnom zhromaždení, tam predkladať konštruktívne pripomienky a návrhy, schvaľovať uznesenia.

2. Na zhromaždení voliť a odvolávať členov orgánov spoločenstva.

3. Podávať dozornej rade písomné sťažnosti na činnosť v spoločenstve, žiadať písomné vysvetlenie a nápravu.

4. Dostať schválený finančný podiel na hospodárskom výsledku roka, zúčastňovať sa na organizovaných akciách spoločenstva, ako aj iných povinnostiach v spoločenstve.

D. Povinnosti členov

1. Zúčastňovať sa na zhromaždení.

2. Dodržiavať stanovy spoločenstva a plniť uznesenia zhromaždenia a orgánov spoločenstva.

3. Chrániť majetok spoločenstva a zúčastňovať sa na činnostiach organizovaných v spoločenstve.

Článok 5

A. Orgány spoločenstva, ich právomoc a spôsob zastupovania

Orgány spoločenstva sú:

a. zhromaždenie,

b. výbor,

c. dozorná rada.

1. Do orgánov spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva alebo zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva, starší ako 18 rokov. Členom dozornej rady môže byť aj nečlen spoločenstva, pričom členovia spoločenstva musia mať v týchto orgánoch majoritné zastúpenie.

2. Volebné obdobie orgánov spoločenstva je 5 rokov (výbor, dozorná rada).

B. Zhromaždenie

1. Najvyšším orgánom spoločenstva je zhromaždenie. Koná sa v súlade so zákonom č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách, vždy do konca roka ho zvoláva predseda spoločenstva. Prejednáva dosiahnuté výsledky v činnosti spoločenstva za minulý rok a výhľad pre nastávajúce obdobie. V súlade s funkčnými

obdobiami riadiacich orgánov volí výbor a dozornú radu. Zhromaždenie rovnako v odôvodnených prípadoch odvoláva členov týchto orgánov. Uzneseniami deleguje svojim orgánom určité právomoci.

2. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina členov v podieloch.

3. Náhradné zhromaždenie sa môže uskutočniť, ak nie je uznášaniaschopné riadne, alebo mimoriadne zhromaždenie. Začína sa 1 hodinu po stanovenom začiatku zhromaždenia a je uznášaniaschopné, ak je prítomných aspoň 30% členov podľa podielov spoluvlastníkov spoločenstva.

Záverynáhradného zhromaždeniamajú rovnakú váhu a zaväzujú členov spoločenstva, akoby boli prijaté na riadnom zhromaždení.

4. Mimoriadne zhromaždeniezvoláva predseda so súhlasom výboru spoločenstva vždy, ak je potrebné rozhodnúť v neodkladne dôležitej veci, alebo o to požiada dozorná rada v naliehavom prípade, alebo ak o to požiada 10 % všetkých členov podľa podielov.

5. Každé zhromaždenievedie predseda spoločenstva, alebo ním poverený člen výboru.

6. Návrhová komisia, ktorá má 3 členov, môže doplniť návrh na uznesenie zhromaždeniapripravený výborom. Predseda komisie jeho znenie prednesie zhromaždeniu po doplnení a prípadnom upravení textu návrhmi z pléna schválenými zhromaždením, nechá o uznesení ako o celku hlasovať. Prijaté uznesenie zo zhromaždeniapodpisuje overovateľ zápisnice.

7. Spôsob hlasovania: verejné

8. Naprijatie uznesenia, či rozhodnutia zhromaždenia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov podľa podielov prítomných členov na uznášaniaschopnom zhromaždení. Naprijatie uznesenia, či rozhodnutia zhromaždenia o zmene týchto stanov je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov podľa podielov prítomných členov na uznášaniaschopnom zhromaždení.

9. Podľa zákona č. **97/2013** Z.z. o pozemkových spoločenstvách sa nadpolovičnou väčšina vyžaduje pri:

a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny,

b) schvaľovať stanovy a ich zmeny,

c) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2,

d) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,

e) rozhodovať o zrušení spoločenstva,

10. Dopôsobnosti zhromaždeniapatrí rozhodovať najmä o:

a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny,

b) schvaľovať stanovy a ich zmeny,

c) voliť a odvolávať členov orgánov spoločenstva uvedených v § 13 ods.1 písm. b až d

d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2,

e) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva,

f) schvaľovať ročnú účtovnú závierku,

g) rozhodovať o rozdelení zisku a spôsobe úhrady straty,

h) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,

i) rozhodovať o zrušení spoločenstva,

j) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva.

C. Výbor

1. Výbor spoločenstva je medzi zasadnutiami kolektívnym, výkonným a riadiacim štatutárnym orgánom spoločenstva. Riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých ostatných záležitostiach spoločenstva. Za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu. Rokovanie výboru organizuje a riadi predseda spoločenstva, ktorý usmerňuje aj ďalšiu činnosť spoločenstva. V obzvlášť naliehavých prípadoch dáva výboru návrh na zvolanie mimoriadneho zhromaždenia. Členov výboru volí zhromaždenie verejným hlasovaním na obdobie 5 rokov z kandidátky navrhutej dozornou radou, pričom ďalších kandidátov môže doplniť valné zhromaždenie. Výbor spoločenstva zvoláva zhromaždenie jedenkrát do roka.

2. Výbor je 5 členný. Zhromaždenie volí 5 členov výboru, ktorý si spomedzi seba zvolia predsedu výboru a podpredsedu. Funkčné obdobie predsedu a podpredsedu je 5 rokov.

3. Predseda a podpredseda sú štatutárnymi zástupcami spoločenstva a konajú a podpisujú za spoločenstvo navonok. Ak je na právny úkon konaný spoločenstvom predpísaná písomná forma, je potrebný podpis aspoň 2 členov výboru (štatutárov).

4. Výbor spoločenstva okrem úloh, ktoré sú uvedené v ďalších ustanoveniach týchto stanov plní tieto úlohy:

- pripravuje rokovanie valného zhromaždenia

- podáva valnému zhromaždeniu správu o hospodárení spoločenstva s návrhmi opatrení na odstránenie prípadných nedostatkov a návrhom na rozdelenie zisku

- plní úlohy, ktoré mu uložilo valné zhromaždenie

- predkladá valnému zhromaždeniu návrh na zmenu zmluvy o založení spoločenstva a stanov spoločenstva

- samostatne môže rozhodnúť o použití finančných prostriedkov spoločenstva do výšky 3 000,-EUR za jeden kalendárny rok

- je povinný neodkladne oznámiť dozornej rade spoločenstva všetky skutočnosti, ktoré môžu mať závažné následky v postavení spoločenstva a jeho členov

- zasiela údaje o zvolených členoch orgánov spoločenstva orgánu štátnej správy registrujúcemu pozemkové spoločenstvá

- podľa uznesenia valného zhromaždenia dohaduje a uzatvára zmluvy o nájme pozemkov, ktoré patria do podielového spoluvlastníctva spoločnej nehnuteľnosti

5. Predseda spoločenstva v rámci riadiacej činnosti medzi zasadaniami výboru spoločenstva riadi bežnú činnosť spoločenstva.

6. Podpredseda výboru spoločenstva zastupuje predsedu výboru spoločenstva v jeho neprítomnosti.

7. Predseda výboru spoločenstva zodpovedá za vyhotovenie všetkých zápisov z rokovaní zhromaždenia a výboru spoločenstva, ich overenie overovateľmi a správnosť ich archivácie. Taktiež zodpovedá za ich zverejnenie na webovej stránke spoločenstva. Jeden exemplár zápisnice zo zasadania výboru spoločenstva doručí po vyhotovení do 5 dní dozornej rade prostredníctvom predsedu dozornej rady.

8. V prípade potreby môže predseda výboru požiadať členov výboru o hlasovanie elektronicky, z ktorého hlasovanie musí byť vyhotovená zápisnica, ktorej súčasťou je aj listina preukazujúca hlasovanie každého člena.

9. Pokladníkom je zvolený člen výboru, ktorý spolu s predsedom spoločenstva podpisuje účtovné doklady, vedie pokladňu, prepláca členom výboru oprávnené náklady na zabezpečenie činnosti spoločenstva do výšky 3 000,- Eur v kalendárnom roku.

10. Výbor zasadá podľa potreby a na prijatie uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny členov výboru spoločenstva. Na každé rokovanie výboru je prizývaný predseda dozornej rady. Zasadania výboru sa môže zúčastniť každý člen dozornej rady.

11. Pokiaľ niekto z členov výboru prestane byť počas volebného obdobia členom výboru z dôvodu rezignácie, úmrtia alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, môže výbor kooptovať nového člena výboru z náhradníkov do najbližšieho zhromaždenia, na ktorom sa člen výboru zvolí riadnym spôsobom.

D. Dozorná rada

1. Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločenstva. Je oprávnená kontrolovať všetku činnosť spoločenstva a prerokovávať sťažnosti jeho členov. Dozorná rada zodpovedá za výkon svojej činnosti valnému zhromaždeniu.

2. Dozorná rada je 3 členná s funkčným obdobím 5 rokov. Členom dozornej rady nemôže byť člen výboru spoločenstva. Kandidátku na členov dozornej rady navrhnutú výborom môže doplniť zhromaždenie.

3. Voľba sa uskutočňuje verejným hlasovaním a podobným postupom ako pri voľbe výboru.

4. Zvolení členovia dozornej rady zvolia spomedzi seba predsedu dozornej rady. Na požiadanie najmenej 30% evidovaného počtu členov v podieloch, predseda dozornej rady zvolá mimoriadne zhromaždenie. Dozorná rada upozorňuje predsedu a výbor spoločenstva v priebehu roka na zistené nedostatky a požiadava o ich odstránenie. Za porušenie stanov, uznesení, či iných vážnych nedostatkov v práci, navrhne zhromaždeniu postihy, prípadne odvolanie z funkcií.

5. Pokiaľ niekto z členov dozornej rady prestane byť počas volebného obdobia členom dozornej rady z dôvodu rezignácie, úmrtia alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, môže výbor kooptovať nového člena dozornej rady z náhradníkov do najbližšieho zhromaždenia, na ktorom sa člen dozornej rady zvolí riadnym spôsobom.

E. Zoznam členov

1. Spoločenstvo vedie zoznam členov, do ktorého sa zapisuje meno, priezvisko, trvalý pobyt, dátum narodenia, (pri právnickej osobe názov, identifikačné číslo, sídlo), pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností, dátum a právny dôvod vzniku členstva a dátum zápisu do zoznamu. Za aktualizáciu údajov zodpovedá výbor.

2. Nový vlastník podielu nadobudnutého prevodom alebo prechodom je povinný výboru predložiť listinu preukazujúcu nadobudnutie podielu na spoločnej nehnuteľnosti do 3 mesiacov od nadobudnutia vlastníckeho práva.

3. Vlastník podielu, ktorý svoj podiel predal, resp. daroval bude zo zoznamu vyčiarknutý po oznámení tejto skutočnosti. Vlastník podielu, ktorý zomrel, resp. bol vyhlásený za mŕtveho zostáva v zozname do doby, kým svoje nadobudnuté vlastníctvo nepreukáže dedičia v zmysle dedičského rozhodnutia.

Článok 6 **Zásady hospodárenia**

1. Spoločenstvo hospodári s majetkom, ktorý je vo vlastníctve členov, ako i s majetkom nadobudnutým činnosťou spoločenstva.
2. Výbor spoločenstva zodpovedá za riadne vedenie účtovníctva.
3. O použití zisku rozhoduje zhromaždenie na základe návrhu výboru, v súlade so stanovami tak, že tieto prostriedky budú v prvom rade použité na zhodnotenie majetku vlastníkov – členov pozemkového spoločenstva a zabezpečenie prevádzkovej činnosti pozemkového spoločenstva.

Článok 7 **Zánik spoločenstva**

1. Spoločenstvo zaniká dobrovoľným rozpustením, alebo zlúčením s iným združením, ak o tom rozhodne 2/3 väčšina hlasov podľa podielov členov spoločenstva.

Článok 8 **Záverečné ustanovenia**

1. Zmena stanov vyplýva zo zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.
2. Nové stanovky boli prijaté na valnom zhromaždení spoločenstva dňa 13.12.2017.
4. Dňom nadobudnutia účinnosti týchto stanov strácajú platnosť stanovky schválené na valnom zhromaždení dňa 27.11.2013 a 19.2.2014.

Za:5

Proti:0

Zdržal sa: 0

3./ Predsedníčka predložila pokladníkovi doklady súvisiace so zabezpečením zhromaždenia vo výške 150,44 Eur, ktoré jej boli preplatené.

4./ Predsedníčka oboznámila výbor o doručení výpovede mandátnej zmluvy od mandátára MERUS, spol. s r.o.. ku dňu 31.12.2017

Výbor poveril predsedníčku podpisom predloženej výpovede.

Za:5

Proti:0

Zdržal sa: 0

5./ Záverom poďakovala predsedníčka prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončila. O zvolaní ďalšieho výboru budú členovia informovaný e-mailami

Zapísala: JUDr. Jana Braníková