

UZNESENIE

zo zasadnutia zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa,

konaného dňa 13. decembra 2017 v Šaľa

Zhromaždenie:

A. Berie na vedomie:

1. Informáciu predsedu mandátovej komisie o účasti podielnikov na zasadnutí zhromaždenia. Prítomných je 57 členov vrátane splnomocnených, výška podielov prítomných vlastníkov v metroch štvorcových 815 338 m², v percentuálnom vyjadrení to predstavuje 70% -nú účasť všetkých známych vlastníkov na zasadnutí.
2. Správu dozornej rady, správu predsedu spoločenstva, správu odborného lesného hospodára.
3. Ponuku na predaj podielov : Jána Petra, Marcela Körösiho, Margity Frankovej, Štefana Hlavatého, Imricha Hlavatého, Kláry Jobbágyiovej.

B. Schvaľuje:

1. Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti výboru za rok 2017
2. Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2017
3. Správu odborného lesného hospodára
4. Ročnú účtovnú závierku za rok 2017
5. Hospodárenie na nehnuteľnostiach:
 - a) lesné a poľnohospodárske pozemky dávať do prenájmu právnickým alebo fyzickým osobám
 - b) celá činnosť ohľadne nájomných zmlúv dodávateľsko-odberateľských vzťahov sa vykonáva podľa zakladacej zmluvy a stanov
 - c) kontrolu či sa na lesných pozemkoch hospodári v zmysle programu starostlivosti o les / uplatňovať sankcie
6. Nákup notebooku LENOVO v sume 344,84 Eur, zriadenie webovej stránky www.psurbariatsala.sk v sume 454,50 Eur, nákup softvéru pre spoločenstvo v sume max. do 400,- Eur.
7. Návrh nových stanov zo dňa 12.12.2017

8. Návrh nájomnej zmluvy s Mestom Šaľa
9. Dodatok č. 4 k NZ so spoločnosťou Registana, s.r.o.

C. Ukladá výboru:

1. Pracovať na evidencii vlastníckych vzťahov na základe predložených dedičských rozhodnutí.
2. Zabezpečiť aktualizáciu programu pre evidenciu členov spoločenstva.
3. Viest' evidenciu vonkajších vzťahov, ako aj zápisy zo všetkých jednaní vrátane zmlúv o prenájme. Kontrola a stav obhospodarovaných lesov.
4. Sledovať termíny úhrad za prenájom na základe zmlúv.
5. Riešiť rozdelenie LV č. 7456 a LV – mŕtve koryto Váhu.
6. Uzatvoriť nájomné zmluvy s Poľovnými združeniami, Roľníckym družstvom Šaľa.

D. Poveruje:

1. Predsedu spoločenstva JUDr. Janu Braníkovú a podpredsedu spoločenstva Tibora Beloviča na podpísanie nájomnej zmluvy s Mestom Šaľa.
2. Riešenie jestvujúcich užívateľských vzťahov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností, ich prehodnotenie a uzatvárať nájomné zmluvy po prerokovaní vo výbore.
3. Výberom účtovnej firmy na vedenie účtovníctva a uzatvorenie mandátnej zmluvy.
4. Na nákup softvéru pre evidenciu podielnikov do výšky 400,- Eur.

V Šali, dňa 13.12.2017

Zapísala: Alžbeta Pásztorová

Predseda spoločenstva: JUDr. Jana Braníková