

Zápisnica
Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa, so sídlom Šaľa, Hviezdoslavova 2
zo zasadnutia výboru 4.4.2018

Dňa 4.4.2018 o 16:00 hod sa uskutočnilo zasadnutie Výboru s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Oboznámenie sa s protestom prokurátora a s rozhodnutím OÚ Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Oboznámenie s ponukou na odpredaj podielu na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti
4. Oboznámenie s katastrálnymi mapami všetkých parciel spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti
5. Preplatenie nákladov na kúpu tlačiarne a toneru
6. Schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve Mesto Šaľa
7. Riešenie využitia parcely č. 2230/11 LV č. 5816 vo výmere 18 900 m²- orná pôda farmou Majcichov
8. Výpoveď časti zmluvy, resp. dodatok č. 5 k nájomnej zmluve Registana, s.r.o.
9. Oboznámenie so žiadosťou Jozefa Beloviča – Amerika III.
10. Odklad podania daňového priznania za rok 2017
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Prítomní:

JUDr. Jana Braníková – predseda
Tibor Belovič - podpredseda
Ing. Juraj Pápay - člen výboru
Magdaléna Hlavatá – predseda DR
Ing. Danica Horňáková- člen DR
Bc. Tibor Karafa- obhospodarovateľ

Neprítomní:

Ing. Ladislav Gáll – člen výboru
Alžbeta Gálová . člen dozornej rady
Za zapisovateľa bola určená - JUDr. Jana Braníková.

1/ Predsedníčka privítala prítomných a uviedla, že prešetrenie spáchania iného správneho deliktu na úseku životného prostredia je stále v riešení, ukončenie konania sa predpokladá koncom roka.

2./ Bolo zistené, že bola doručená žiadosť o odpredaj podielu od p. Viery Matulovej. Diskusiou bolo zistené, že orná pôda sa pohybuje v cenovej relácii 0,50 až 0,60 Eur za m²,

3./ Prítomných boli dané k nahliadnutiu všetky mapy parciel, ktoré spoločenstvo obhospodaruje, aby mali prehľad o tom, kde sa nachádzajú a aké je ich využitie.

4./ Odsúhlasenie dodatku č. 1 k NZ s Mestom Šaľa

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

Návrh získal potrebný počet na jeho schválenie, a bol schválený.

Predsedníčka a podpredseda dodatok podpísali a predsedníčka ho doručí nájomcovi v lehote 3 dní.

5./ Návrh nájomnej zmluvy nebol akceptovaný nakoľko by prišlo k antidatovaniu čo nie je možné. Predsedníčka oznámila že ide o cca 1,9 ha pôdy, ktorú využíva farma Majcichov, ktorý sú ochotný zameškaný nájom uhradiť. O nájomne zmluve sa bude ešte rokovať.

6./ dodatok č. 5 k nájomnej zmluve s firmou REGISTANA

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

Návrh získal potrebný počet na jeho schválenie, a bol schválený.

Predsedníčka a podpredseda dodatok podpísali a predsedníčka ho odovzdala prítomnému nájomcovi.

7./ Po oboznámení sa so žiadosť p. Beloviča sa výbor zhodol na tom, že investovať do projektu Amerika III. Nebude.

8./ Hlasovanie o podaní odkladu daňového priznania z dôvodu, že účtovná firma vypovedala mandátnu zmluvu a je potrebné vybrať novú firmu a doručiť jej podklady.

Za:4

Proti:0

Zdržal sa: 0

Návrh získal potrebný počet na jeho schválenie, a bol schválený.

Predsedníčka podá žiadosť o odklad daňového priznania.

9./ v bode rôzne p. Karafa uviedol, že je potrebné riešiť nebezpečné stromy na pláži, ktoré môžu ohroziť život a zdravie jej návštevníkov. Predsedníčka uviedla, že podá na OÚ žiadosť o výrub stromov po ohliadke s p. Karafom, ktorý k žiadosti pripraví podklady. P. Karafa ďalej uviedol, že je potrebné vyťažiť porast 525b. Výbor uviedol, že ešte nie cca do 2 týždňov sa výbor k tejto téme opäť vyjadrí.

Zapísala: JUDr. Jana Braníková