

UZNESENIE
zo zasadnutia zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa,
konaného dňa 21. decembra 2018 v Šali

Zhromaždenie:

A. Berie na vedomie:

1. Informáciu predsedu mandátovej komisie o účasti podielnikov na zasadnutí zhromaždenia. Prítomných je 34 členov vrátane splnomocnených, výška hlasov prítomných vlastníkov je 2 184, v percentuálnom vyjadrení to predstavuje 71,30 % -nú účasť všetkých známych vlastníkov na zasadnutí.

2. Správu dozornej rady, správu predsedu spoločenstva, správu odborného lesného hospodára.

3. Ponuku na predaj podielov : Jána Petra, Marcela Körösiho, Margity Frankovej, Štefana Hlavatého, Imricha Hlavatého, Kláry Jobbágyiovej, Anny Királyovej.

B. Schvaľuje:

1. Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti výboru za rok 2018

2. Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2018

3. Správu odborného lesného hospodára

4. Ročnú účtovnú závierku za rok 2018

5. Hospodárenie na nehnuteľnostiach:

a) lesné a poľnohospodárske pozemky dávať do prenájmu právnickým alebo fyzickým osobám

b) celá činnosť ohľadne nájomných zmlúv dodávateľsko-odberateľských vzťahov sa vykonáva podľa zakladacej zmluvy a stanov

c) kontrolu či sa na lesných pozemkoch hospodári v zmysle programu starostlivosti o les / uplatňovať sankcie

6. Nákup softvéru pre spoločenstvo v sume 140,40 Eur a uzatvorenie zmluvy o poskytovaní služieb informačný systém profievidencia číslo 2018048.

7. Zriadenie vecného bremena v prospech MET Šaľa za odplatu.

C. Ukladá výboru:

1. Doriešiť rozdelenie LV č. 7456, 6305 a LV – mŕtve koryto Váhu.

2. Vyriešiť nevyhovujúci stav stromov na pláži, po udelení súhlasu s ich výrubom vybrať na realizáciu firmu, ktorá ponúkne najlepšie podmienky pre spoločenstvo, za ktorým účelom výbor zámernoznámi na webovej stránke spoločenstva a ponuku pošle aspoň trom spoločnostiam.

3. Uzatvoriť nájomnú zmluvu s Roľníckym družstvom Šaľa na pozemky, ktoré sú vo vlastníctve spoločenstva a užívajú ich pri svojej činnosti.
4. Doriešiť poľovné združenia
5. Vyriešiť nelegálnu skládku odpadu po bezdomovcoch
6. Zvolať zhromaždenie do polovice marca za účelom vykonania volieb do orgánov spoločenstva.
7. Pristúpiť k realizácii rozdelenia zisku podielnikom podľa podielov po rozdelení LV 7456 a 6305 vo vlastníctve POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA 1/1.
8. Zabezpečiť povolenia na vstup do lesa rybárom za ročný symbolický poplatok.
9. Riešiť využívanie pláže na spoločenské aktivity poplatkom na deň a uzatváraním zmlúv o krátkodobom nájme (volejbalové ihrisko, firemné akcie), samozrejme až po zabezpečení bezpečnosti pláže.
10. Vyriešiť SPF.

D. Poveruje:

1. Predsedu spoločenstva a podpredsedu spoločenstva na podpísanie nájomnej zmluvy s Farmou Jatov, na podpísaní zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech MET Šaľa za odplatu.
2. Členov výboru na riešenie jestvujúcich užívateľských vzťahov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností, ich prehodnotenie a uzatvárať nájomné zmluvy po prerokovaní vo výbore.