

Zápisnica
Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa, so sídlom Šaľa, Hviezdoslavova 2
zo zasadnutia zhromaždenia 21.12.2018

Dňa 21.12.2018 o 16:30 hod sa uskutočnilo zasadnutie zhromaždenia, ktoré otvorila predsedníčka Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa.

Predsedníčka privítala prítomných členov a pozvaných hostí. Výbor poveril vedením zhromaždenia predsedníčku.

Predsedníčka uviedla, že schvaľovacie procesy prebehnú v zmysle všeobecného právneho poriadku jednoduchým väčšinovým pravidlom.

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie , dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania ? 0 hlasov .

Hlasovaním bez pripomienok, za konanie schôdze prítomní vyjadrili súhlas s jej konaním a spôsobom hlasovania.

Predsedníčka predniesla

Návrh

na zloženie komisií na zhromaždení

Mandátová komisia:

Predseda: Marián Hatvani

Člen: Dušan Dičér

Člen: Štefan Hlavatý

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Návrhová komisia :

Predseda: Magdaléna Hlavatá

Člen: Helena Svitekova

Člen: Magdaléna Novotná

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.
Kto je za: 2184 hlasov
Kto je proti : 0 hlasov
Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Návrh bol odsúhlasený.

Správa mandátovej komisie

Na zhromaždení PS Urbariát Šaľa v Šali je prítomných

34 členov z 221 pozvaných členov PS Urbariát Šaľa , t.j 2184 hlasov
z celkového počtu 3064 hlasov

a 1 hosť z 3 pozvaných hostí

Na odsúhlasenie uznesenia z nášho rokovania je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných členov, pričom Poľnohospodárske družstvo Šaľa má 1 870 hlasov čo je viac ako 61%- ný podiel na spoločnej nehnuteľnosti, preto zároveň navrhujem, aby všetky hlasovania sa uskutočnili verejným hlasovaním zdvihnutím hlasovacieho lístka .

táto schôdza je uznášaniaschopná.

V Šali, dňa 21.decembra 2018

Predseda mandátovej komisie

predsedníčka poďakovala predsedovi mandátovej komisie a predniesla návrh programu zhromaždenia

Návrh programu zhromaždenia

1. Otvorenie
2. Voľby komisií a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení a plnení úloh
4. Správa o doterajšej činnosti (správa predsedu spoločenstva, predsedu dozornej rady, správa odborného lesného hospodára)
5. Správa o stave peňažných prostriedkov na účte spoločenstva, návrh rozdelenia zisku
6. Prieskum záujmu členov Pozemkového spoločenstva o odpredaj podielov v rámci spoločenstva

7. Schválenie účtovnej závierky, schválenie zmeny stanov v zmysle novely zákona o pozemkových spoločnostiach
8. Aktualizácia zoznamu členov spoločnosti
9. Oboznámenie so žiadosťou o kúpu pozemkov, so žiadosťou na súhlas so zriadením vecného bremena
10. Plán hlavných úloh na rok 2019
11. Voľba členov a náhradníkov do výboru a dozornej rady spoločnosti
12. Rôzne a diskusia
13. Záver

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

P. Pápay navrhol vypustiť bod č. 11 z dôvodu, že bude do konca marca zvolané zhromaždenie s výzvou, aby sa zároveň prihlásili kandidáti do výboru a dozornej rady. Taktiež navrhol začať bodom č. 9, nakoľko je prítomná pozvaná zástupkyňa ako hosť z IN Group, a.s., následne by program pokračoval podľa bodov bez ich prítomnosti.

Má niekto ďalší doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Hlasovaním s pripomienkou p. Pápaya za program zhromaždenia prítomní vyjadrili súhlas s programom.

Pristúpilo sa k bodu č. 9 programu a slovo p. predsedníčka odovzdala prítomnému hosťovi p. Tóthovej zastupujúcej spoločnosť IN GROUP, aby odprezentovala zámer využitia zimného prístavu spolu s ponukou na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve spoločnosti:

Spoločnosť IN GROUP, a.s. odkúpila časť pozemkov v zimnom prístave a má záujem tam vybudovať oddychovo rekreačný areál. Pozemky vo vlastníctve PS potrebujú len za účelom zocelenia celého areálu, tam sa nebude nič budovať. Ponúkajú za m² cenu 3,- Eur, celkom ide o 2 230 m² x 3,- Eur, t.j. 6 690,- Eur .

Predsedníčka vyzvala prítomných, aby v prípade záujmu položili pozvanému hosťovi otázky.

p. Pápay sa spýtal, či budú rešpektovať práva rybárov, nakoľko ide o miesto kde sa zdržiavajú. P. Tóthová uviedla, že ich nebudú nijako obmedzovať a s rybárskym zväzom budú spolupracovať.

Ďalšie otázky neboli.

Následne predsedníčka oznámila, že pred začiatkom zhromaždenia obdržala od p. Tibora Beloviča – podpredsedu spoločenstva ponuku na odkúpenie pozemkov ,o ktoré prejavila záujem spoločnosť IN GROPU a.s. v sume 3,50 Eur za m2.

Predsedníčka vyzvala p. Beloviča, aby predostrel svoj zámer, na aký účel chce žiadané pozemky využívať.

p. Belovič uviedol, že v prvom rade nevedel, že sú pozemky na predaj. Ak sú, tak má o tieto pozemky záujem a ponúka vyššiu cenu. Má väčšiu firmu a pre účely svojich zamestnancov by tam vybudoval oddychovo-rekreačnú zónu.

p. Pápay sa opýtal p. Tóthovej či by prichádzal do úvahy aj dlhodobý prenájom pozemkov, o ktoré má spoločnosť IN GROUP, a.s. záujem. Odpovedala kladne, všetko bude výsledkom dohody.

p. Pápay uviedol, že si nemyslí, aby spoločenstvo predávalo nehnuteľnosť, je za to, aby sa pozemky prenajímali. Z tohto dôvodu nevidí potrebu hlasovať o návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Na ďalšom zhromaždení sa k tomu bodu vrátíme a rozhodneme či sa pozemky predajú, prenajmú a komu. P. Tóthová na zhromaždenie bude opätovne volaná.

Následne predsedníčka odprezentoval žiadosť spoločnosti MET Šaľa so zriadením vecného bremena, oboznámila prítomných s výsledkom rokovania vo výbore, a to že bude za obmedzenie vlastníckeho práva poskytnutá spoločnosťou jednorázová náhrada vo výške určenej znaleckým posudkom a vyzvala prítomných na hlasovanie o súhlase so zriadením vecného bremena na pozemkoch evidovaných na LV č. 7456 a to parc.č. 322/301, 318/1, 3217, 1428/501, 1428/601, 1431/402, 1431/802, 1428/501.

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Súhlas so zriadením vecného bremena bol schválený.

Predsedníčka poďakovala pozvanému hosťovi za prezentáciu zámeru a rozlúčila sa s ním so želaním príjemného prežitia vianočných sviatkov.

Pristúpilo sa k bodu č. 3 kontrola uznesení a plnení úloh

1. Pracovať na evidencii vlastníckych vzťahov na základe predložených dedičských rozhodnutí- realizované
2. Zabezpečiť aktualizáciu programu pre evidenciu členov spoločenstva- splnené

3. Viest' evidenciu vonkajšich vzťahov, ako aj zápisy zo všetkých jednaní vrátane zmlúv o prenájme. Kontrola a stav obhospodarovaných lesov.- splnené
4. Sledovať termíny úhrad za prenájom na základe zmlúv.- splnené
5. Riešiť rozdelenie LV č. 7456 a LV – mŕtve koryto Váhu- v riešení, žiadosť na kataster podaná
6. Uzatvoriť nájomné zmluvy s Poľovnými združeniami, Roľníckym družstvom Šaľa- v riešení, ukončujú sa rokovania

Má niekto otázky k plneniu úloh?
nikto

Pokračovalo sa ďalším bodom programu č. 4, a slovo odovzdala predsedníčka p. Magdaléne Hlavatej predsedníčke dozornej rady, aby predniesla správu dozornej rady

Dozorná rada Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa od Valného zhromaždenia 13.2.2016 pracovala v zložení: Magdaléna Hlavatá, Ing. Danica Horňáková, Alžbeta Gálová.

Hospodárenie v roku 2018

Stav termínovaného účtu k 18.12.2017 je 26 856,54 Eur a na bežnom účte je 7 448,81 Eur.

V roku 2018 boli uskutočnené platby:

100,- Eur spracovanie daňového priznania

50,- Eur doména

159,50 Eur odstránenie kalamity firmou REGISTANA

60,- Eur školenie

34,01 Eur daň z nehnuteľnosti- Mesto Šaľa

96 Eur (12x 8,- Eur) poplatky banke

250,- Eur výdavky spotrebný materiál, poštovné, toner, kolky, fotokópie

Príjmy na účte boli celkom vo výške 6 179,76 Eur a to nasledovne: 480,- Eur nájomné lunapark, 1 200,- Eur nájomné Registana, s.r.o., 1000,- Eur nájom lesopark Mesto Šaľa, 3 134,76 Eur vrátenie preddavkov na dani, 365,- Eur drevná hmota Alba Žilina.

Dozorná rada konštatuje, že príjmy v roku boli z prenájmu v zmysle uzatvorených nájomných zmlúv, vrátenie preddavkov na dani, predaj drevnej hmoty. Žiadne príjmy od poľovných združení neboli zaznamenané.

V roku 2018 boli vystavené faktúry poľovnému združeniu Družba Šaľa vo výške 41,88 Eur – doposiaľ neuhradené splatnosť faktúry 31.12.2018, farme Jatov vo výške 1 020,60 Eur za užívanie nehnuteľnosti bez uzatvorenej nájomnej zmluvy za tri roky spätne- doposiaľ neuhradené splatnosť faktúry 31.12.2018.

V roku 2018 dozorná rada neprerokovala žiadne sťažnosti členov.

Dozorná rada odporúča výboru:

1. V termíne do 30.4.2019 vyriešiť neplatenie nájmu poľovnými združeniami
2. V termíne do 30.6.2019 vyriešiť vlastníctvo na LV č. 7456 a 6305.

Predsedníčka poďakovala p. Hlavatej a vzala si slovo, aby predniesla správu:

Výbor v roku 2018 zasadal celkom 5 krát (4.4.2018, 25.4.2018, 13.8.2018, 22.8.2018, 27.11.2018).

Členovia výboru sa zasadnutí zúčastňovali. V priebehu roka sa kontroloval stav obhospodarovaných lesov, pričom sa riešilo porušenie zákazu ťažby dreva obhospodarovateľom firmou REGISTANA. Uvedené porušenie bolo prejednané s dotknutou spoločnosťou a výbor požadoval zmenu odborného lesného hospodára. Obhospodarovateľ požiadavku výboru rešpektoval a pristúpil k zmene OLH.

Pri ohliadke porastov s novým lesným hospodárom bola zistená opätovne nelegálna skládka odpadu v lese kde žijú bezdomovci. Uvedené sa bude riešiť v roku 2019. Nový OLH nemal voči stavu porastov výhrady, avšak stav topoľov na pláži nazval nebezpečný pre návštevníkov pláže, preto sme prijali opatrenia a podpredseda spoločenstva zabezpečil a osadil na pláž tabuľky so zákazom vstupu pre nebezpečenstvo úrazu po páde stromov.

V roku 2018 v mesiaci júl a august sa riešil kalamitný stav stromov na pozemkoch spoločenstva, pričom došlo aj k poškodeniu majetku záhradkárov po páde starých zhnitých stromov. Poškodení záhradkári boli vyzvaní, aby si u spoločenstva uplatnili vzniknutú škodu s tým, že im bude nahradená. Na odstránenie kalamity bola objednaná firma REGISTANA, ktorá zabezpečila odstránenie popadaných stromov a konárov.

Spoločenstvo podalo v auguste žiadosť na OÚ o vydanie súhlasu na výrub topoľov na pláži. Konanie bolo prerušené z dôvodu, že požadoval úrad dendrologický posudok na každý strom. V termíne prerušenia konania sa nestihol dendrologický posudok objednať, preto bolo konanie zastavené. V súčasnosti už dendrologický posudok máme a podá sa žiadosť opätovne.

Príjmy v roku 2018 boli vo výške 6 179,76 Eur, výdavky vo výške 653,51 Eur.

Počas roka sa priebežne na webovú stránku vkladali všetky zápisnice a záznamy zo stretnutí a zabezpečil sa program na evidenciu podielnikov urbáriátu.

V priebehu roka 2018 členovia výboru pracovali na všetkých úlohách, riešili aktuálne problémy, rokovalo sa s poľovným združením Trnovec DURMUTZ kde sme požiadali o pristúpenie ku zmluve o postúpení výkonu práva poľovníctva.

Bola schválená nájomná zmluva s farmou Jatov od 1.1.2019 na desať rokov za ročný nájom 340,20 Eur.

V priebehu roka 2019 budú vypracované zmeny stanov v zmysle novely zákona o pozemkových spoločenstvách a musia byť vykonané voľby do orgánov spoločenstva z dôvodu uplynutia funkčného obdobia k 9.4.2019. Za týmto účelom bude zvolané zhromaždenie do konca roka 2019, preto žiadam podielnikov, aby sledovali webovú stránku spoločenstva.

Predpoklad príjmov na rok 2019 je cca vo výške 3 030,20 Eur, výdavky do 500,- Eur.

Predsedníčka udelila slovo OLH a p. Karafovi, aby predniesli správu o realizácii PSOL.

Obhodpodarovateľ prítomných oboznámil s realizáciou ťažby porastu, starostlivosťou o ďalšie porasty a plán starostlivosti na rok 2019.

Má niekto pripomienky k predneseným správam?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Správy boli schválené.

predsedníčka poďakovala a pokračovala bodom 5 programu, v ktorom oznámila

Stav finančným prostriedkov na účte k dnešnému dňu:

Podnikateľské konto: 7 448,81 Eur

Konto benefit: 26 856,54 Eur

Hotovosť u pokladníka: 182,30 Eur

Celkom 34 487,65 Eur

V roku 2017 to bolo 30 100,01 Eur, čo je nárast za rok o 4 387,64 Eur.

Pristúpilo sa k bodu 6 programu

Predsedníčka uviedla, že pri prezentácii neprejavil nikto záujem o odpredaj podielov.

V roku 2017 prejavili záujem o odpredaj nasledovný členovia: Ján Petro, Marcel Körösi, Margita Franková, Štefan Hlavatý, Imrich Hlavatý, Klára Jobbágyová, Királyová Anna.

Nakoľko sa rieši rozdelenie LV č. 7456 a 6305 tieto odpredaje sa budú riešiť až následne po rozdelení spoločných nehnuteľností na jednotlivých podielnikov.

O kúpu podielov prejavili záujem v roku 2017 nasledovný členovia:

Tibor Karafa, Tibor Belovič, Marian Hatványi, Roľnícke družstvo Šaľa., preto sa predsedníčka opýtala či majú stále záujem a či má záujem ešte niekto ďalší.

Pokračovalo sa bodom 7 schválenie účtovnej závierky za rok 2018, ktorú predniesla predsedníčka.

Výsledok hospodárenia bol vo výške - 28 Eur

Má niekto pripomienky k účtovnej závierke:
Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Účtovná závierka bola schválená.

Pokračovalo sa bodom 8
Predsedníčka oznámila nových členov podľa dedičských rozhodnutí, ktoré jej boli zaslané dedičmi po doručení pozvánok.

Pokračovalo sa bodom 10 plán hlavných úloh na rok 2019

Predsedníčka predniesla plán úloh, ktoré si stanovil výbor na svojich zasadnutiach v roku 2018

1. Vyriešiť nevyhovujúci stav stromov na pláži, po udelení súhlasu s ich výrubom vybrať na realizáciu firmu, ktorá ponúkne najlepšie podmienky pre spoločenstvo, za ktorým účelom výbor zámer oznámi na webovej stránke spoločenstva a ponuku pošle aspoň trom spoločnostiam.
2. Uzatvoriť nájomnú zmluvu s Roľníckym družstvom Šaľa na pozemky, ktoré sú vo vlastníctve spoločenstva a užívajú ich pri svojej činnosti.
3. Doriešiť poľovné združenia
4. Vyriešiť nelegálnu skládku odpadu po bezdomovcoch
5. Zvolať zhromaždenie do polovice marca za účelom vykonania volieb do orgánov spoločenstva – zmena stanov
6. Pristúpiť k realizácii rozdelenia zisku podielnikom podľa podielov po rozdelení LV 7456 a 6305 vo vlastníctve POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA 1/1.
7. Zabezpečiť povolania na vstup do lesa rybárom za ročný symbolický poplatok.
8. Riešiť využívanie pláže na spoločenské aktivity poplatkom na deň a uzatváraním zmlúv o krátkodobom nájme (volejbalové ihrisko, firemné akcie), samozrejme až po zabezpečení bezpečnosti pláže.
9. Vyriešiť Slovenský pozemkový fond

Má niekto pripomienky k plánu hlavných úloh?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Plán hlavných úloh s pripomienkou bol schválený.

V bode 12.) rôzne oboznámila predsedníčka prítomných s návrhom, aby rybári, ktorí vstupujú na pozemky spoločenstva, resp. po nich vchádzajú na svoje miesta platili spoločenstvu ročne poplatok vo výške 2,- Eur / rok.

Má niekto pripomienky ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

Návrh na výšku ročného poplatku v sume 2,- Eur za vstup a prechod cez pozemky spoločenstva rybárom bol schválený.

Predsedníčka uviedla, že potom, ako sa označili na pláži stromy určené k výrubu sa ozvali aktivisti na ich záchranu. Predbežne určili sumu na orez stromov vo výške 13 500,- Eur. Predsedníčka s tým nesúhlasila, nakoľko ako predseda spoločenstva zodpovedá za bezpečnosť a nezoberie si na seba riziko, že príde niekto k úrazu po páde konárov, resp. celých stromov a danú sumu spoločenstvo nebude investovať do orezu stromov, nakoľko sú staré a ich výrub sa tým možno oddiali o dve tri roky.

p. Pápay predniesol návrh, aby zhromaždenie schválilo predsedovi spoločenstva odmenu vo výške 150,- Eur netto mesačne počnúc mesiacom december 2018. Vyjadril poďakovanie predsedníčke za jej prácu, pretože vidí, že sa veci pohli ďalej, rieši všetky vzniknuté situácie v prospech spoločenstva, ktoré sa doteraz neriešili. Výška navrhutej odmeny bude za mesiac pre predsedu spoločenstva bez ohľadu na to, kto v tejto funkcii bude, ale bude si svoju prácu vykonávať zodpovedne. Prejavil dôveru predsedníčke.

Predsedníčka dala hlasovať o návrhu p. Pápay, aby bola predsedovi spoločenstva priznaná odmena vo výške 150,- Eur netto za mesiac počnúc december 2018 a vyzvala prítomných na hlasovanie o tomto návrhu.

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2182 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 2 hlasy .

Návrh bol schválený a počnúc mesiacom december 2018 bude mať predseda spoločenstva odmenu vo výške 150,- eur netto. Predsedníčka prihlási spoločenstvo ako zamestnávateľa na Sociálnej poisťovni a zdravotných poisťovniach.

Ďalej predsedníčka oboznámila prítomných s návrhom uznesenia

UZNESENIE
zo zasadnutia zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa,
konaného dňa 21. decembra 2018 v Šali

Zhromaždenie:

A. Berie na vedomie:

1. Informáciu predsedu mandátovej komisie o účasti podielnikov na zasadnutí zhromaždenia. Prítomných je 34 členov vrátane splnomocnených, výška hlasov prítomných vlastníkov je 2 184, v percentuálnom vyjadrení to predstavuje 71,30 % - nú účasť všetkých známych vlastníkov na zasadnutí.
2. Správu dozornej rady, správu predsedu spoločenstva, správu odborného lesného hospodára.
3. Ponuku na predaj podielov : Jána Petra, Marcela Körösiho, Margity Frankovej, Štefana Hlavatého, Imricha Hlavatého, Kláry Jobbágyiovej, Anny Királyovej.

B. Schvaľuje:

1. Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti výboru za rok 2018
2. Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2018
3. Správu odborného lesného hospodára
4. Ročnú účtovnú závierku za rok 2018
5. Hospodárenie na nehnuteľnostiach:
 - a) lesné a poľnohospodárske pozemky dávať do prenájmu právnickým alebo fyzickým osobám
 - b) celá činnosť ohľadne nájomných zmlúv dodávateľsko-odberateľských vzťahov sa vykonáva podľa zakladacej zmluvy a stanov
 - c) kontrolu či sa na lesných pozemkoch hospodári v zmysle programu starostlivosti o les / uplatňovať sankcie
6. Nákup softvéru pre spoločenstvo v sume 140,40 Eur a uzatvorenie zmluvy o poskytovaní služieb informačný systém profievidencia číslo 2018048.
7. Zriadenie vecného bremena v prospech MET Šaľa za odplatu.

C. Ukladá výboru:

1. Doriešiť rozdelenie LV č. 7456, 6305 a LV – mŕtve koryto Váhu.
2. Vyriešiť nevyhovujúci stav stromov na pláži, po udelení súhlasu s ich výrubom vybrať na realizáciu firmu, ktorá ponúkne najlepšie podmienky pre spoločenstvo, za ktorým účelom výbor zámer oznámi na webovej stránke spoločenstva a ponuku pošle aspoň trom spoločnostiam.
3. Uzatvoriť nájomnú zmluvu s Roľníckym družstvom Šaľa na pozemky, ktoré sú vo vlastníctve spoločenstva a užívajú ich pri svojej činnosti.
4. Doriešiť poľovné združenia
5. Vyriešiť nelegálnu skládku odpadu po bezdomovcoch
6. Zvolať zhromaždenie do polovice marca za účelom vykonania volieb do orgánov spoločenstva.
7. Pristúpiť k realizácii rozdelenia zisku podielnikom podľa podielov po rozdelení LV 7456 a 6305 vo vlastníctve POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA 1/1.
8. Zabezpečiť povolenia na vstup do lesa rybárom za ročný symbolický poplatok.
9. Riešiť využívanie pláže na spoločenské aktivity poplatkom na deň a uzatváraním zmlúv o krátkodobom nájme (volejbalové ihrisko, firemné akcie), samozrejme až po zabezpečení bezpečnosti pláže.
10. Vyriešiť SPF.

D. Poveruje:

1. Predsedu spoločenstva a podpredsedu spoločenstva na podpísanie nájomnej zmluvy s Farmou Jatov, na podpísaní zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech MET Šaľa za odplatu.
2. Členov výboru na riešenie jestvujúcich užívateľských vzťahov spoločne obhospodarovaných nehnuteľností, ich prehodnotenie a uzatvárať nájomné zmluvy po prerokovaní vo výbore.

Má niekto doplňujúci alebo pozmeňovací návrh ?

Ak nie, dávam hlasovať zdvihnutím hlasovacieho lístka.

HLASUJEME teraz.

Kto je za: 2184 hlasov

Kto je proti : 0 hlasov

Zdržal sa niekto hlasovania : 0 hlasov .

V Šali, dňa 21.12.2018

Zapísala: Magdaléna Hlavatá

Predseda spoločenstva: JUDr. Jana Braníková