

Jozef Šnirc SOFTART

Podhradie 168
972 42 Podhradie
IČO: 41055616
DIČ: 1071371488
Registovaný: Obvodný úrad Prievidza
číslo živnostenského registra: 340-19174
(ďalej ako „poskytovateľ“)

A

Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa Hviezdoslavova 2

927 01 Šaľa
IČO: 37964861
DIČ: 2021833792
(ďalej ako „zákazník“)

spoločne ako "zmluvné strany"

u z a v r e l i v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z., obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku túto

ZMLUVU O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB INFORMAČNÝ SYSTÉM PROFIEVIDENCIA ČÍSLO: 2018048 ďalej ako „zmluva“

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje zaistiť pre zákazníka prevádzku a dostupnosť informačného systému profiEvidencia podľa špecifikácie v Prílohe č. 4 – Špecifikácia informačného systému a Prílohy č. 5 – Objednávkový formulár pozemkového spoločenstva.
2. Zákazník sa touto zmluvou zaväzuje, že za služby poskytované poskytovateľom zaplatí dohodnutú cenu a ďalej poskytne poskytovateľovi potrebnú súčinnosť.

Čl. II. Základné povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ poskytne internetovú adresu, cez ktorú bude zákazník informačný systém používať.
2. Zákazník sa zaväzuje, že počas poskytovania služieb podľa tejto zmluvy poskytne poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní potrebných údajov a podkladov, a ich prípadných doplnení a spresnení, pokiaľ taká potreba v priebehu plnenia tejto zmluvy vznikne. Zákazník je povinný informovať poskytovateľa o nových kontaktoch na oprávnené osoby či zmenách doručovacích a emailových adries, používaných v komunikácii s poskytovateľom.
3. Zákazník plne zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých údajov a za včasné oznámenie zmien týchto údajov poskytovateľovi. Poskytovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné nedorozumenia vzniknuté porušením tejto oznamovacej povinnosti zákazníkom.
4. Zákazník je povinný riadne a včas uhradiť dohodnutú cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.
5. Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za prerušenie poskytovania služby v prípade zásahu vyššou mocou alebo v prípade poruchy na zariadeniach tretích dodávateľov (najmä dlhodobější výpadok dodávky elektrickej energie, telekomunikačných spojení atď.), pokiaľ tieto skutočnosti boli spôsobené neodvratnou udalosťou, ktorej nebolo možné preukázateľne zabrániť a ktoré neboli spôsobené nedbalosťou či úmyselným konaním či zanedbaním poskytovateľa. Dlhodobější výpadok elektrickej energie predstavuje výpadok dlhší než 48 hodín.
6. Poskytovateľ je oprávnený krátkodobo prerušiť prevádzku servera, najmä z dôvodu havárie a nutnej údržby a opráv tých častí systému, ktoré priamo ovplyvňujú poskytovanie služieb podľa čl. I. tejto zmluvy, tento čas nesmie byť dlhší než 120 minút. Poskytovateľ informuje zákazníka o vykonávaní uvedených činností či iných činností vedúcich k prerušeniu prevádzky servera s dostatočným predstihom s výnimkou havárií.
7. Poskytovateľ je povinný poskytovať objednané služby s odbornou starostlivosťou, v rozsahu a spôsobom uvedeným v zmluve. V prípade ďalších potrieb a záujmov zákazníka, ktoré presahujú rozsah dohodnutý zmluvou, pristúpia zmluvné strany k dohode o rozšírení vzájomnej spolupráce.
8. Mesačný prenos dát v prichádzajúcom a odchádzajúcom smere nie je obmedzený.

Čl. III. Cena za poskytovanie služieb a platobné podmienky

1. Cena za poskytovanie informačného systému profiEvidencia podľa tejto zmluvy je stanovená v prílohe číslo 2. tejto zmluvy
2. Dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami bude vystavená faktúra so splatnosťou 30 dní na obdobie 12 mesiacov odo dňa podpisu zmluvy.
3. V ďalších rokoch používania zákazník je na úhradu sumy vyzvaný 30 dní pred uplynutím predplateného obdobia e-mailom spolu s priloženou faktúrou na ďalšie 12-mesačné obdobie (pokiaľ nie je vopred dohodnuté inak). Zákazník súhlasí s týmto spôsobom výzvy na platbu.
4. Splatnosť ďalších faktúr je 30 dní, pričom zákazník berie na vedomie, že v prípade ak neuhradí faktúru, je poskytovateľ oprávnený prevádzku informačného systému prerušiť.
5. Zákazník nemá právo na vrátenie zodpovedajúcej časti platby za nevyužité služby, pokiaľ Zmluvu sám vypovie pred uplynutím platobného obdobia a pokiaľ k tejto výpovedi nedošlo z dôvodu porušenia zmluvných podmienok zo strany poskytovateľa.

Čl. IV. Ochrana informácií

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie, ktoré si oznámili v rámci uzatvárania tejto zmluvy, informácie, tvoriace tento obsah a informácie, ktoré inak vyplynú z jej plnenia, najmä informácie týkajúce sa prevádzky ich systémov, zostanú podľa ich vôle utajené – táto zmluva má dôverný charakter.
2. Poskytovateľ i zákazník sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s poskytovaním služieb zákazníkovi, a ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo zákazníkovi či poskytovateľovi spôsobiť škodu. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na prípady, keď má poskytovateľ opačnú povinnosť stanovenú zákonom, resp. keď si informácie vyžadujú štátne orgány oprávnené na to zákonom. Poskytovateľ je oprávnený poskytnúť uvedené údaje ďalším subjektom, pokiaľ je to nevyhnutne nutné pre plnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, v prípade dôvodného podozrenia, že spôsob využívania poskytovaných služieb zákazníkom by mohol naplniť skutkovú podstatu trestného činu, priestupku, alebo iného správneho deliktu a orgánom činným v trestnom konaní, alebo správneho úradu.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že s údajmi uvedenými zákazníkom vo vyššie uvedenom rozsahu, na vyššie uvedený účel a na vyššie uvedený čas bude nakladať plne v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.
4. Zákazník udeľuje súhlas, že poskytovateľ v čase trvania zmluvy má oprávnenie zhromažďovať, spracovávať, uchovávať a používať údaje, ktoré o sebe zákazník uviedol, na účely interných systémov poskytovateľa, na využitie v rámci marketingových akcií poskytovateľa a za účelom vývoja a zlepšenia služieb.
5. Zákazník umožní poskytovateľovi používať svoje logo, označenie na marketingové účely ako referenciu.

Čl. V. Zvláštne ustanovenia

1. Zákazník sa zaväzuje, že nebude využívať služby poskytovateľa na prenosy informácií, ktoré by ohrozovali bezpečnosť štátu či iný verejný záujem, boli v rozpore s dobrými mravmi, zvyklosťami, zásadami poctivého obchodného styku alebo by boli inak v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, normami Európskych spoločenstiev či medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná. Pokiaľ sa tak stane, zákazník plne zodpovedá za svoje konanie a škody spôsobené poskytovateľovi alebo tretím stranám.
2. Zákazník nie je oprávnený využívať služby poskytovateľa na to, aby zasielal tretím stranám nevyžiadané informácie (SPAM) alebo vykonávať činnosti, ktorými by tretie strany inak obťažovali a narušovali alebo mohli narušiť ich práva.
3. Zákazník sa zaväzuje používať len jemu pridelené prístupové údaje a neposkytovať ich tretím osobám.
4. Poskytovateľ nezodpovedá za obsah prenášaných informácií a informácií uložených v informačnom systéme profiEvidencia a vytvorených zákazníkom.
5. Poskytovateľ zodpovedá za prípadné spôsobené škody do výšky ročného paušálu.
6. Poskytovateľ bude realizovať požiadavky len oprávnených osôb potvrdených zákazníkom.
7. Zákazník môže počas zmluvnej spolupráce prejsť na vyšší variant poskytovanej služby s patričnou úpravou fakturovanej ročnej paušálnej sumy.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac pred uplynutím platobného obdobia doručením písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Platobným obdobím sa rozumie jeden rok od začiatku platnosti zmluvy.
3. Túto zmluvu je možné previesť na iný subjekt za predpokladu, že o tom zákazník informuje poskytovateľa a dodá všetky potrebné podklady. Prevod na nový subjekt nie je možné urobiť späť.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných sporov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou a na ich vyriešenie najmä prostredníctvom konania kontaktných osôb alebo poverených zástupcov.
7. Pokiaľ ktorékoľvek ustanovenie zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, platnosť, účinnosť či vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nie je dotknutá a zmluvné strany sa zároveň zaväzujú toto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie nahradiť ustanovením platným a vykonateľným, ktoré bude svojím účelom a zmyslom čo najbližšie ustanoveniu, ktoré má byť nahradené, a bude rešpektovať vôľu zmluvných strán vyjadrenú v zmluve.
8. Právne vzťahy zmluvných strán, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy a v tejto zmluve nie sú výslovne upravené, sa riadia slovenským právnym poriadkom a príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z., obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
9. Súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

Príloha č. 1 – Dostupnosť poskytovanej služby

Príloha č. 2 – Cenové podmienky poskytovaných služieb

Príloha č. 3 – Kontaktné osoby

Príloha č. 4 – Špecifikácia poskytovanej služby

Príloha č. 5 – Registračný formulár pozemkového spoločenstva

Príloha č. 1: Dostupnosť poskytovanej služby

1. Poskytovateľ zaisťuje prevádzku služby na základe údajov uvedených v zmluve.
2. Služba je poskytovaná 24 hodín denne po celý rok s výnimkou času pre plánovanú údržbu podľa ods. 4 tejto prílohy.
3. Služba sa stáva nedostupnou v okamihu pochybenia poskytovateľa, za nedostupnosť sa nepovažuje HW porucha.
4. Čas pre plánovanú údržbu je obdobie nie dlhšie než 8 hodín, v ktorom môže byť poskytovanie služieb prerušené. Plánovaná údržba bude vykonávaná v čase s nižším zaťažením telekomunikačných a informačných sietí. Každú plánovanú údržbu je poskytovateľ povinný užívateľovi oznámiť aspoň 3 kalendárne dni vopred. V čase pre plánovanú údržbu nemusí byť služba poskytovaná.

Príloha č. 2: Cenové podmienky poskytovaných služieb

1. Cenová špecifikácia služby

Služba	Obdobie	Ročné predplatné
PROIEvidencia na rok	04.12.2018 – 03.12.2019	84,24 €

K cene sa účtuje jednorázový inštalačný poplatok vo výške 56,16 €. Períoda platby je stanovená na 12 mesiacov vopred. Uvedené ceny sú konečné, nie sme platcami DPH.

2. Cena služby v druhom a ďalších rokoch bude stanovená v rovnakej výške ako v prvom roku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dôvodom zmeny výšky cien v ďalších rokoch môže byť najmä výrazný pohyb cien, v prípade výraznej zmeny peňažných kurzov alebo výraznom náraste inflácie. Cena v ďalších rokoch sa tak upraví maximálne o percentuálnu hodnotu týchto zmien, po predchádzajúcej vzájomnej dohode zmluvných strán.

Príloha č. 3: Kontaktné osoby

1. Poskytovateľ - kontaktná osoba

	Telefón	E-mail
Ing. Jozef Šnirc	+421 948 797 440	jozef.snirc@gmail.com

2. Zákazník

Typ	Meno	E-mail	Telefón
Hlavný kontakt	JUDr. Jana Braníková	brankova.jana@gmail.com	0905209853

Príloha č. 4: Špecifikácia poskytovanej služby

1. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje zaistiť pre zákazníka prevádzku a dostupnosť informačného systému profiEvidencia cez sieť internet s nasledujúcou funkčnosťou, ktorá obsahuje:
 - a. Všeobecný prehľad o obhospodarovanom majetku a podielnikoch
 - b. Evidenciu majetku spoločenstva, jednotlivé LV, ich parcely, výmery, druhy pozemkov, skupiny majetku
 - c. Zoznam jednotlivých podielnikov, ich údaje, podiely z celkového majetku, výmera, hlasy, typy a skupiny podielnikov,
 - d. Podporu procesu vyplácania dividend podľa veľkosti podielov – evidencia vyplatených, nevyplatených, tlač poštových poukážok na adresu, podpora vyplácania cez internetbanking
 - e. Hromadnú tlač zoznamu podielnikov, prezenčných listín, adries pre hromadnú korešpondenciu, podkladov pre výplatu dividend, kariet podielnikov, prehľadu obhospod. majetku
 - f. Úvodné naplnenie údajov podľa katastra nehnuteľností
 - g. Pravidelné zálohovanie údajov na týždennej báze

Dôkladne som si prečítal/a zmluvu, prílohy 1, 2, 3, 4 a 5, súhlasím s nimi a som si vedomý/á záväzkov zo Zmluvy vyplývajúcich.

Toto potvrdzujem svojim podpisom.

V Podhradí dňa 4.12.2018

Ing. Jozef Šnirc

Jozef Šnirc SOFTART

Pozemkové spoločenstvo
Urbariát Šaľa